



ISSN 2939-4090

SLUŽBENI VJESNIK

OPĆINE STARI JANKOVCI

Godina II	Stari Jankovci, 29. kolovoz 2023.	Broj ON-6/23
------------------	--	-------------------------

SADRŽAJ

2. Izmjene i dopune godišnjeg plana upravljanja imobinom u vlasništvu Općine Stari Jankovci	
.....	3



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARI JANKOVCI
Općinski načelnik

KLASA: 024-04/23-03/92

URBROJ: 2196-23-02-23-1

U Starim Jankovci, 28. kolovoza 2023.godine

Na temelju članka 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18) i članka 46. Statuta Općine Stari Jankovci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije 4/21. i 17/22.), Općinski načelnik Općine Stari Jankovci na 92. radnom sastanku donosi

2. IZMJENE I DOPUNE GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE STARI JANKOVCI ZA 2023. GODINU

Članak 1.

U Godišnjem planu upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Stari Jankovci za 2023. godinu („Službeni vjesnik“ Općine Stari Jankovci ON-2/22 i ON-3/23) mijenja se točka 3., podtočka 3.2. i glasi:

3.2. Poslovni prostori u vlasništvu Općine Stari Jankovci

Tablica 2. Podaci o poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Stari Jankovci

Poslovni prostori u vlasništvu Općine Stari Jankovci		
Poslovni prostor općinske Uprave (Dr.F.Tuđmana 1, Stari Jankovci)		
Prostor	Površina u m ²	Namjena
Zgrada Općine Stari Jankovci	1 719 m ²	Sjedište općinske uprave
Vijećnica	30 m ²	Najam prostora
Ured Hrvatske pošte	17,85 m ²	Ugovor o zakupu s Hrvatskom poštom d.d. na 5 godina (do 2025.)
Poslovni prostor SJ 6	12 m ²	Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora na 4 godine Udruga Zlatna Dob (do 2025.)
Ostali poslovni prostori		
Prostor	Površina u m ²	Namjena

Lokal – Srijemske Laze, Branislava Nušića 2	97,60 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – zakup prostora Ne koristi se
Lokal – Srijemske Laze, Branislava Nušića 2	36,70 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – zakup prostora Ne koristi se
Lokal – Srijemske Laze, Branislava Nušića 2	100 m ²	Koristi Boso d.o.o. Vinkovci
Lokal – Slakovci, Petra Preradovića 52	45,60 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – zakup prostora Ugovor o zakupu s Five, ugostiteljski obrt (do 2026.)
SL 1 – Slakovci, Petra Preradovića 52	40 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora Udruga umirovljenika Slakovci (do 2026.)
SL 2 – Slakovci, Petra Preradovića 52	22 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora Udruga Hrvatska žena Slakovci (do 2025.)
SL 3 – Slakovci, Petra Preradovića 52	10 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora DVD Slakovci (do 2025.)
SL 4 – Slakovci, Petra Preradovića 52	10 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora Udruga LD Šljuka (do 2025.)
SL 5 – Slakovci, Petra Preradovića 52	40 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora na Udruga Moto klub Lisice (do 2025.)
SL 6 – Slakovci, Petra Preradovića 52	69,10	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o zakupu s Ideal Design, zajednički obrt za završne radove (do 2027.)
NJ 1 – Novi Jankovci, Školska 1	20 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora Udruga Hrvatska žena Novi Jankovci (do 2025.)
NJ 2 – Novi Jankovci, Školska 1	30 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora KUD Samica Novi Jankovci (do 2025.)
SJ 1 – Stari Jankovci, Dr. F. Tuđmana 13	12 m ²	Koristi se za potrebe Centra kompetencija – hrana i bioekonomija d.o.o
SJ 2 – Stari Jankovci, Dr. F. Tuđmana 13	26 m ²	Koristi Agro-klaster d.o.o.

SJ 3 – Stari Jankovci, Dr. F. Tuđmana 13	7 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora Općinska udruga umirovljenika Stari Jankovci (do 2025.)
SJ 4 – Stari Jankovci, Dr. F. Tuđmana 13	14 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – zakup prostora Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora Udruga Zlatna dob (do 2026.)
SR 1 – Srijemske Laze, Danila Kovačevića 1	46 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – zakup prostora Ne koristi se
OR 1 – Orolik, I.G.Kovačića 1	40 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora Udruga žena Breza Orolik (do 2027.)
OR 2 – Orolik, I.G.Kovačića 1	8 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora Lovačko društvo Fazan Orolik (do 2027.)
OR 3 – Orolik, I.G.Kovačića 1	45 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine Ugovor o davanju prava korištenja poslovnog prostora Udruga umirovljenika Orolik (do 2027.)
OR 4 – Orolik, I.L.Ribara 30	45 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – zakup prostora Ne koristi se
Vatrogasno spremište – Stari Jankovci, Dr. F. Tuđmana 61	253 m ²	DVD Stari Jankovci - dano na korištenje bez naknade
Dom kulture - Stari Jankovci, Dr. F. Tuđmana 59	297 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – najam prostora Dano na upravljanje Eko Jankovci d.o.o.
Kuća za najam – Orolik I. L. Ribara 30	1 932 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – najam prostora Dano na upravljanje Eko Jankovci d.o.o.
Spomen dom – Srijemske Laze, Danila Kovačevića 1	188,50 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – najam prostora Ne koristi se jer je u fazi obnove.
Lovačka kuća – Stari Jankovci, kč.br.1688/2	579,99 m ²	Dana na korištenje LD Jastreb Stari Jankovci.
Lovačka kuća – Novi Jankovci, kč.br. 631	141,59 m ²	Dana na korištenje LD Orao Novi Jankovci.
Dom kulture - Novi Jankovci, Braće Radića bb	664,43 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – najam prostora Dano na upravljanje Eko Jankovci d.o.o.

Vatrogasno spremište – Slakovci, P.Preradovića 93a	188,5 m ²	DVD Slakovci - dano na korištenje bez naknade
Poslovna zgrada– Stari Jankovci, Vinkovačka 7	14,82 m ²	Ostvarivanje prihoda Općine – zakup prostora Ne koristi se

- Zgradu sa garažom i dvorištem u Starim Jankovcima, Dr. F. Tuđmana 13 koristi Eko Jankovci d.o.o. bez naknade, no samostalno održavaju isti i plaćaju režijske troškove. U istoj zgradi se nalazi i Centar kompetencija-hrana i bioekonomija d.o.o.

Sportske građevine u vlasništvu Općine Stari Jankovci:

- kč.br.881, k.o. Srijemske Laze, Danila Kovačevića, veličine 117,77 m², površine 8136, dano na korištenje bez naknade NK „Vidor Matijević“ Srijemske Laze zajedno s igralištem koje se nalazi na kč.br. 882, površine 3434 m²
- kč.br.1247, k.o. Slakovci, adresa Željeznička ulica 3, zgrada veličine 285 m², te zemljište za sport i rekreaciju 6647 m² dano na korištenje bez naknade NK „Meteor“ Slakovci zajedno s igralištem
- kč.br.1711/1., k.o. Stari Jankovci, adresa Braće Radića, zgrada veličine 180 m², pomoćne zgrade 65 i 22 m², te zemljište za sport i rekreaciju površine 12 412 m², dano na korištenje bez naknade NK HAŠK Sokol Stari Jankovci zajedno s igralištem
- kč.br. 308/1, k.o. Novi Jankovci, adresa Braće Radića, poslovni prostor 426 m² i igrališta, sveukupne veličine 28 486 m² dano pravo služnosti ŠD Croatia Novi Jankovci
- kč.br.930, k.o. Orolik, adresa Željeznička 2A, nogometno igralište

Predsjednici nogometnih klubova su imenovani upraviteljima istih.

Općina Stari Jankovci je utvrdila namjenu nekretnina s kojima upravlja i raspolaže i ustrojila evidenciju o ostvarenim prihodima i rashodima od upravljanja i raspolaganja nekretninama po svakoj jedinici nekretnina kako bi se mogla utvrditi i pratiti učinkovitost upravljanja i raspolaganja nekretninama. Prema načelu dobrog gospodara i u svrhu učinkovitog raspolaganja imovinom i proračunskim sredstvima za nekretnine koje nisu u funkciji poduzimat će se aktivnosti za stavljanje u funkciju prema utvrđenoj namjeni. U 2023. godini se planira ponoviti natječaj za davanje poslovnih prostora u zakup.

Članak 2.

Ostali dijelovi Odluke ostaju neizmijenjeni.

Članak 3.

Ove izmjene Odluke će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Općine Stari Jankovci, a stupaju na snagu osmog dana od dana objave.

Općinski načelnik

Dragan Sudarević,ing.el.

„Službeni vjesnik“ Općine Stari Jankovci službeno je glasilo Općine Stari Jankovci

Izdavač: Općina Stari Jankovci, Dr. F. Tuđmana 1, 32241 Stari Jankovci

Uredništvo: Dubravka Vrselja, mag.admin.publ. – Urednica
Tanja Vidović, mag.admin.publ. – Glavna urednica

Tel: 032/541-901, 032/541-915

e-mail: opcina-stari-jankovci@o-jankovci.hr
tanja.vidovic@o-jankovci.hr

„Službeni vjesnik“ objavljuje se na web stranici Općine Stari Jankovci na adresi:

www.o-jankovci.hr

„Službeni vjesnik“ Općine Stari Jankovci izlazi prema potrebi.