



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARI JANKOVCI
Općinsko vijeće

KLASA: 026-02/12-26/06
URBROJ: 2188/10-01-12-04
Stari Jankovci, 11. listopada 2012.

Temeljem članka 32. Statuta Općine Stari Jankovci («Službeni vjesnik» Vukovarsko-srijemske županije 11/09.), Općinsko vijeće Općine Stari Jankovci na svojoj 26. sjednici održanoj dana 11. listopada 2012. godine donosi:

ODLUKU

Članak 1.

Raspisati javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Stari Jankovci, te se na prodaju daju slijedeće nekretnine:

1. kč.br. 794 – oranica Lušci, zk.ul.br. 806, k.o. Slakovci, površina 4305 m² - početna cijena 3.740,22 EUR, preračunata u kune po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan slanja ponude - iznos jamčevine 10% 374,022 EUR
2. kč.br. 1139/2, oranica Gajić, zk.ul.br. 740, k.o. Svinjarevci, površina 12648 m², početna cijena 9.450,28 EUR, preračunata u kune po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan slanja ponude – Iznos jamčevine 10% - 945,028 EUR
3. kč.br. 187 – oranica u selu, površine 889m², zk.ul.br. 870, k.o. Slakovci – početna cijena 6.489,70 kuna, iznos jamčevine 10% - 648,97 kuna.
4. kč.br. 333 – kuća i dvorište u selu, površine 1602m², zk.ul.br. 951, k.o. Orolik – početna cijena 47.594,83 kune, iznos jamčevine 10% - 4.759,48 kuna.
5. kč.br. 301 – kuća, dvorište i oranica u selu, površine 2384m², zk.ul.br. 801, k.o. Orolik – početna cijena 73.087,96 kuna, iznos jamčevine 10% - 7.308,80 kuna.

Članak 2.

Rok za dostavu ponuda nije ograničen, samo će se po prihvatu ponude za pojedinu nekretninu ista maknuti iz natječaja, a obveza je općinskog načelnika je ponudu razmotriti u roku od 2 dana od primitka i urudžbiranja iste.

U slučaju dvije ili više ponuda koje su pristigle u isto vrijeme, prihvatiti će se ponuda u kojoj je ponuđena viša cijena ili ona koja je pristigla ranije.

Rok za isplatu ponuđene cijene je 5 godina od sklapanja kupoprodajnog ugovora uz napomenu da se ugovoreni obroci – godišnji, moraju uplatiti jednom godišnje jer u suprotnom dolazi do raskida ugovora.

Sklapanjem ugovora o kupoprodaju kupac snosi cjelokupni trošak poreza i druga davanja, a u vlasnički list zabilježuje se teret/hipoteka do konačne isplate.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Radić